



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Кирова, д. 35/39, г. Пенза, 440000, тел.: (8412) 52-99-09, Email: penza.info@arbitr.ru  
<http://penza.arbitr.ru/>

---

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о завершении процедуры реализации имущества гражданина

город Пенза  
04 сентября 2017 года

Дело № А49-6344/2016

Арбитражный суд Пензенской области в составе судьи Карповой Е.А. при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Прищеповой И.С., рассмотрев в открытом судебном заседании дело о признании банкротом гражданина Перетрухина Александра Ивановича (21 мая 1966 года рождения, место рождения: г. Пенза, ИНН 583700246200, СНИЛС 001-753-321 00, зарегистрирован по адресу: 440023, г. Пенза, ул. Ново-Казанская, д. 2А, кв. 139) при участии в судебном заседании: финансового управляющего Керимовой Э.Р., лично; от должника: Кудрявцева А.И., представителя по доверенности,

### УСТАНОВИЛ:

определением арбитражного суда от 16 июня 2016 года по заявлению должника возбуждено производство по делу о банкротстве гражданина Перетрухина Александра Ивановича (далее - должник).

Определением Арбитражного суда Пензенской области от 08 августа 2016 года в отношении гражданина Перетрухина Александра Ивановича введена процедура реструктуризации долгов гражданина, финансовым управляющим должника утверждена Керимова Эльмира Ряшитовна.

Решением Арбитражного суда Пензенской области от 01 февраля 2017 года гражданин Перетрухин Александр Иванович признан банкротом, в отношении него введена процедура реализации имущества, финансовым управляющим утверждена Керимова Эльмира Ряшитовна.

Определением суда от 25 июля 2017 года срок реализации имущества должника Перетрухина Александра Ивановича продлен на один месяц, судебное заседание назначено на 04 сентября 2017 года.

28 августа 2017 года в арбитражный суд от финансового управляющего имуществом должника поступило ходатайство о завершении процедуры с приложением отчета финансового

управляющего от 28 августа 2017 года, реестра требований кредиторов, ответов регистрирующих органов.

В судебном заседании 04 сентября 2017 года финансовый управляющий поддержал заявленное ходатайство о завершении процедуры реализации имущества должника.

Представитель должника не возражал против завершения процедуры банкротства.

Иные лица, участвующие в деле, извещенные в соответствии со ст. 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, явку своих представителей в судебное заседание не обеспечили.

Информация о судебном заседании, согласно [абзацу второму части 1 статьи 121](#) Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, размещена на официальном сайте Арбитражного суда Пензенской области в сети Интернет.

Согласно ст. 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, с учетом мнения представителей лиц, участвующих в деле, судебное заседание проводится в его отсутствие.

Арбитражный суд, заслушав мнение присутствующих в судебном заседании лиц, изучив материалы дела, установил следующее.

Финансовый управляющий Керимова Эльмира Ряшитовна, заявляя ходатайство о завершении процедуры реализации имущества гражданина Перетрухина Александра Ивановича, указала, что в ходе указанной процедуры банкротства управляющим были проведены следующие мероприятия: опубликованы сведения о признании должника банкротом; сформирован реестр требований кредиторов на общую сумму 577,770 тыс. руб.; направлены запросы с целью получения сведений об имуществе должника, получены ответы об отсутствии зарегистрированного за должником имущества.

В судебном заседании финансовый управляющий пояснил, что 22.03.2013 должником была приобретена часть земельного участка с кадастровым номером 58:29:03005003:75 в размере 22/1000 доли, расположенного по адресу: г. Пенза, район р. Суры - Дороги вдоль ул. Левицкого. Для указанных целей Перетрухин Александр Иванович продал 1/3 доли в квартире, расположенной по адресу: г. Пенза, ул. Российская, д. 41, кв. 6, являющейся для него единственным пригодным для проживания жилым помещением.

Однако многоквартирный жилой дом, возведенный на этом земельном участке, а также на двух смежных земельных участках, первоначально предназначенные под индивидуальное жилищное строительство, на основании Апелляционного определения от 16.04.2013 был признан Областной Коллегией по гражданским делам Пензенского областного суда самовольной постройкой, подлежащей сносу.

В настоящее время должник снимает однокомнатную квартиру, расположенную по адресу: Пензенская область, город Пенза, улица Ново-

Казанская, дом 2 «А», квартира 139, в которой он и зарегистрирован ввиду отсутствия возможности проживания в ином помещении.

Из конкурсной массы должника были исключены денежные средства в размере стоимости найма квартиры, расположенной по адресу: г. Пенза, ул. Ново-Казанская, д.2 А, кв.139, - 10000 руб. ежемесячно и земельный участок с кадастровым номером 58:29:03005003:75 в размере 22/1000 доли, расположенного по адресу: г. Пенза, район р. Суры - Дороги вдоль ул. Левицкого.

Таким образом, в ходе проведения мероприятий, предусмотренных данной процедурой, установлен факт отсутствия имущества, подлежащего реализации, за счет которого требования кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов должника, могли бы быть удовлетворены в полном объеме.

В заключении о наличии (отсутствии) признаков фиктивного и преднамеренного банкротства управляющим сделан вывод об отсутствии в действиях должника признаков преднамеренного и фиктивного банкротства.

Согласно [пунктам 1, 2 статьи 213.28](#) Закона о банкротстве после завершения расчетов с кредиторами финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд отчет о результатах реализации имущества гражданина с приложением копий документов, подтверждающих продажу имущества гражданина и погашение требований кредиторов, а также реестр требований кредиторов с указанием размера погашенных требований кредиторов. По итогам рассмотрения отчета о результатах реализации имущества гражданина арбитражный суд выносит определение о завершении реализации имущества гражданина.

Рассмотрев отчет финансового управляющего, изучив представленные документы, учитывая отсутствие имущества, подлежащего реализации, и, соответственно, целесообразность дальнейшего проведения процедуры, суд считает возможным принять отчет финансового управляющего и удовлетворить ходатайство о завершении процедуры реализации имущества гражданина Перетрухина Александра Ивановича, поскольку мероприятия, предусмотренные ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», проведены.

В соответствии с [пунктом 3 статьи 213.28](#) Закона о банкротстве после завершения расчетов с кредиторами гражданин, признанный банкротом, освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина.

Освобождение гражданина от обязательств не распространяется на требования кредиторов, предусмотренные [пунктами 4 и 5](#) настоящей статьи, а также на требования, о наличии которых кредиторы не знали и не должны были знать к моменту принятия определения о завершении реализации имущества гражданина.

Оснований для неприменения в отношении должника правила об освобождении от исполнения обязательств (пункт 4 статьи 213.28 Закона о банкротстве) судом не выявлено, в связи с чем, гражданин Перетрухин Александр Иванович подлежит освобождению от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реализации имущества гражданина, за исключением требований, указанных в пунктах 4 и 5 статьи 213.28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также на требования, о наличии которых кредиторы не знали и не должны были знать к моменту принятия определения о завершении реализации имущества гражданина.

Руководствуясь ст. 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, ст. 213.28 Федерального закона Российской Федерации «О несостоятельности (банкротстве)», арбитражный суд

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Завершить процедуру реализации имущества гражданина Перетрухина Александра Ивановича с 04 сентября 2017 года.
2. Прекратить полномочия финансового управляющего Керимовой Эльмиры Ряшитовны с 04 сентября 2017 года.
3. Освободить гражданина Перетрухина Александра Ивановича от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реализации имущества гражданина.
4. Разъяснить должнику, что освобождение его от обязательств не распространяется на требования кредиторов, предусмотренные пунктами 4 и 5 статьи 213.28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также на требования, о наличии которых кредиторы не знали и не должны были знать к моменту принятия определения о завершении реализации имущества гражданина.
5. Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Одиннадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня его вынесения через Арбитражный суд Пензенской области.
6. Обжалование настоящего определения приостанавливает его исполнение.

Судья

Е.А.Карпова